

# Инструкция по эксплуатации

для пользователя установки

# VIESSMANN

## Vitomax 100

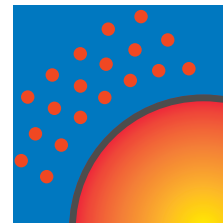
**Тип M155**, номинальная тепловая мощность 375 - 1860 кВт  
Котел для жидкого и газообразного горючего

## Vitomax 200

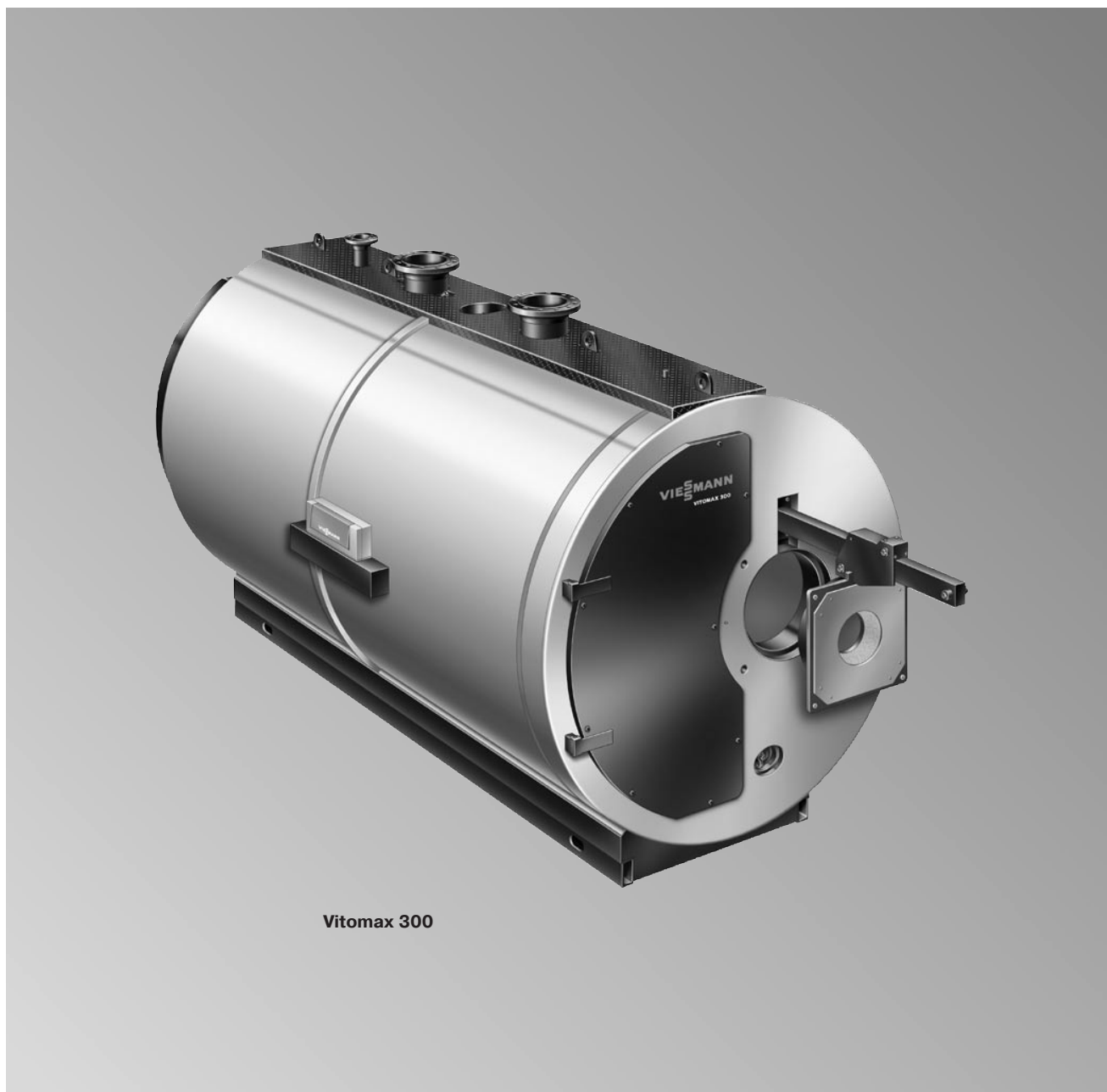
**Тип M241**, номинальная тепловая мощность 2100 - 15000 кВт  
Котел для жидкого и газообразного горючего

## Vitomax 300

**Тип M343**, номинальная тепловая мощность 1860 - 5900 кВт  
Котел для жидкого и газообразного горючего



# VITOMAX



Vitomax 300

### Для Вашей безопасности



Во избежание опасностей, физического и материального ущерба просим строго придерживаться данных указаний по технике безопасности.

#### При обнаружении запаха газа

- Не курить! Принять меры к недопущению открытого огня и искрообразования (например, не включать и не выключать свет и электроприборы)
- Открыть двери и окна
- Закрыть запорный газовый кран
- Покинув здание, сообщить в специализированную фирму по отопительной технике или монтажную организацию, работающую на договорных началах
- Соблюдать правила техники безопасности, установленные газоснабжающей организацией (см. газовый счетчик) и специализированной фирмой по отопительной технике (см. протокол ввода в эксплуатацию или инструктажа).

#### При опасности

- Немедленно выключить аварийный выключатель (за пределами места установки).
- Закрыть запорные вентили в линиях подачи топлива.
- Для тушения пожара использовать соответствующий огнетушитель.

#### Работы на приборе

Монтаж, первичный ввод в эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт прибора должны выполняться уполномоченным квалифицированным персоналом (фирмой по отопительной технике/монтажной организацией, работающей на договорных началах)(EN 50 110, часть 1 и VDE 1000, часть 10).

Перед проведением работ на приборе/отопительной установке их необходимо обесточить (например, вывернув отдельный предохранитель или выключив главный выключатель) и принять меры по предотвращению их повторного включения.

При использовании в качестве топлива газа, кроме того, закрыть запорный газовый кран и предохранить его от случайного открытия.

Подключения со стороны греющего контура открывать только после того как из котла будет стравлено давление.

#### Требования к помещению для установки

- Воздух не должен быть загрязнен галогенированными углеводородами (содержатся, например, в аэрозолях, красках, растворителях и чистящих средствах)
- Не должно быть сильного запыления.
- Не допускается длительная высокая влажность воздуха
- Должна быть предусмотрена защита от замерзания.
- Температура окружающей среды должна быть не более 35 °С.
- Обеспечить хорошую приточную вентиляцию и не закрывать отверстия для приточного воздуха.

### Сообщение о готовности

В течение 4 недель после первичного ввода отопительной установки в эксплуатацию пользователь обязан сообщить об этом мастеру по надзору за дымовыми трубами и газоходами.

## Ввод котельной установки в эксплуатацию

Первичный ввод в эксплуатацию и настройка контроллера на местные и строительные условия должны проводиться Вашей фирмой по отопительной технике. Перед тем как включить отключенную отопительную установку после вывода ее из эксплуатации на длительный срок, мы рекомендуем Вам обратиться в свою специализированную фирму по отопительной технике.

1. Проверить, открыто ли вентиляционное отверстие в помещении отопительной установки.
2. Проверить давление установки (уровень воды), при необходимости добавить воды.

### Указание!

Согласно TRD 702 водогрейные котлы должны эксплуатироваться на воде, характеристики которой отвечают нормативам (см. Инструкцию по сервисному обслуживанию).

3. Проверить уровень жидкого горючего или давление подводимого газа.
4. Открыть задвижку или заслонку газохода (если есть).
5. Проверить, закрыто ли отверстие для чистки на вытяжке отходящих газов.
6. Открыть запорные вентили линий подачи жидкого горючего (на топливном резервуаре и фильтре) или запорный газовый кран.
7. Включить главный выключатель, выключатели агрегатов, необходимых для работы котельной установки, и рабочий выключатель горелки (именно в такой последовательности) (придерживаться указаний изготовителя горелки по эксплуатации).

Теперь Ваша отопительная установка готова к работе.

8. При нагреве из холодного состояния (в том числе при повторном вводе в эксплуатацию после проведения работ по техническому обслуживанию и очистке) отсечь подачу тепла потребителям тепла, чтобы как можно скорее пройти область точки росы. По достижении заданной температуры подающей магистрали последовательно подключить потребителей и переключиться на автоматический режим.

9. Во время нагрева проверить работу всех регулирующих и предохранительных устройств.
10. Проверить и при необходимости подтянуть уплотнительные прокладки и затворы.
11. Через несколько дней после ввода в эксплуатацию проверить установочную плиту для горелки и крышку отверстия для чистки и подтянуть винты.

## Вывод котельной установки из эксплуатации

Если Вы **временно** не хотите использовать отопительную установку, переведите контроллер в дежурный режим.



Инструкция по эксплуатации контроллера

Если Вы не хотите использовать Вашу котельную установку **в течение длительного времени (несколько месяцев)**, следует вывести ее из эксплуатации.

Перед длительными перерывами в работе котельной установки рекомендуем обратиться в фирму по отопительной технике. Она при необходимости может принять соответствующие меры, например, по защите установки от замерзания или консервации теплообменных поверхностей.

1. Закрыть запорные вентили линий подачи жидкого горючего (на топливном резервуаре и фильтре) или запорный газовый кран.
2. Выключить рабочий выключатель горелки и выключатели других агрегатов установки.
3. Обесточить установку, например, вывернув отдельный предохранитель или выключив главный выключатель. Теперь установка обесточена. **В этом состоянии контроль защиты от замерзания не задействован.**
4. При появлении **опасности замерзания котла** опорожнить котел и систему отопления через сливной патрубков. Открыть запорные и регулирующие вентили, а также удалители воздуха.

### Эксплуатационный контроль

Необходимо ежемесячно проводить следующие операции по проверке и обслуживанию:

- время от времени проверять давление установки;
- проверять работу предохранительных устройств;
- проверять работу регулировочных устройств;
- контролировать и, при необходимости, доуплотнять все уплотнения;
- проверять вентиляцию помещения отопительной установки.

### Устранение неисправностей



Инструкция изготовителя горелки.

Если устранить неисправность не удастся, обратитесь в свою фирму по отопительной технике.

### Указания по техническому обслуживанию котельной установки

Техническое обслуживание водонагревательной установки регламентировано правилами TRD.

Для обеспечения бесперебойного, энергосберегающего и экологически чистого режима отопления мы рекомендуем регулярно проводить техническое обслуживание Вашей котельной установки. Для этого лучше всего заключить с Вашей фирмой по отопительной технике договор о техническом обслуживании.

Котел необходимо регулярно подвергать очистке, иначе по мере его загрязнения повышается температура отходящих газов, а следовательно и потеря энергии.

Мы рекомендуем использовать термометр для отходящих газов. Контроль температуры отходящих газов позволяет определить неправильную настройку горелки и степень загрязнения котла.

Повышенная температура отходящих газов из-за загрязнения котла или неправильно настроенной горелки приводит к уменьшению его к.п.д. В таком случае необходимо очистить котел или заново отрегулировать горелку.

#### → Указание по эксплуатации!

- Следите за чистотой котла и места его установки.
- Достаточно часто проверяйте запас топлива (при работе котла на жидком котельном топливе или сжиженном газе).

Viessmann Werke GmbH & Co  
D-35107 Allendorf

Представительство в Москве  
Ул. Вешних Вод 64  
Россия - 129339 Москва  
Тел. (факс): (095) 182 46 92

Представительство в Санкт-Петербурге  
Ул. Торжковская 5  
Россия - 197342 Санкт-Петербург  
Тел. (факс): (812) 242 01 63 или 246 60 52